

jako bezстыková. Kolejové lože bude z drceného šterkopísku frakce 31,5 – 63 mm. V rekonstruované části bude zřízena drážní stezka s šířkou min. 0,40 m.

SO 11-11-01 Železniční spodek

Rekonstrukce železničního spodku je navržena v km 4,873 723 – km 4,915 381. Bude sneseno kolejové lože a vyměněno šterkové lože. Kolejové lože bude doplněno a upraveno do požadovaného profilu. V místě přechodových oblastí mostu je navrženo rozšíření drážních stezek pomocí nových monolitických železobetonových zídek založených na ražených duktilních pilotách a krabicových dílů opěrných zdí U3 s mikropilotami. Zídky jsou navrženy od začátku trati v délkách 6,7m a 10,7m, od konce trati v délkách 9,7m, a 10,7m. Odvodnění zemní pláně bude skloněnou zemní plání ve sklonu 5%.

SO 11-20-01 Most v km 4,894

Stávající nosná kamenná konstrukce mostu (klenba, opěry) bude částečně ubourána a zbylá část bude sanována. Svahová křídla budou částečně rozebrána, dílce budou sanovány a znovu použity. Je navržena nová konstrukce mostu, kterou tvoří železobetonová klenba tl. 400 mm a rozpětí 4,15 m. šířka nk bude 6,59 m. Nová nosná konstrukce bude založena na stávajících kamenných opěrách spřažených s novou nosnou konstrukcí klenby. Po obou stranách klenby budou vykonzolované římsy. Kolej na mostě bude uložena v uzavřeném kolejovém loži. Na mostě na čelních zídkách, na přechodových zídkách a zavěšených křídlech bude osazeno kovové zábradlí výšky 1,1 m. Podjezdna výška bude oproti stávajícímu stavu zvýšená o 0,5 m.

Pro provedení stavby stanoví Drážní úřad tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace zpracované firmou SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 688/26, 60200 Brno, IČO:44960417, v červenci 2022, hlavní inženýr projektu ing. Radomír Hanák, č. autorizace ČKAIT-1004457 a ověřené Drážním úřadem ve stavebním řízení. Stavební povolení se nevztahuje na objekty zařízení staveniště. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu Drážního úřadu.
2. Stavba musí splňovat parametry stanovené vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška“) a ustanoveními stavebního zákona.
3. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech stavebník neprodleně oznámí Drážnímu úřadu.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě v místech soustředěné stavební činnosti u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek bude na stavbě ponechán do vydání kolaudačního souhlasu.
5. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel. Stavebník zajistí, aby při její realizaci bylo zabezpečeno odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
6. Na stavbě musí být k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády

č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu osob na staveništi.

8. Před započítím stavebních prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení.
9. Stavebník je povinen jednotlivým vlastníkům (správcům) sítí oznámit v dostatečném předstihu zahájení stavebních prací. Před započítím stavebních prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení. S vytýčením včetně podmínek pro provádění prací v ochranném pásmu dotčených zařízení budou prokazatelně seznámeni pracovníci stavebního podnikatele, kteří budou provádět stavební práce. Vytýčení sítí bude provedeno za účasti příslušných vlastníků (správců) v souladu s jejich vyjádřeními. Doklad o vytýčení bude doložen k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu. Při provádění stavby bude zabezpečena ochrana sítí technického vybavení před poškozením.
10. V místě střetu technické infrastruktury se stavbou je nezbytné vytýčení tras energetických, telekomunikačních, plynovodních, vodovodních a stokových sítí (dále jen „vedení“). Přesné polohové a výškové vyznačení vedení, včetně jejich ochranných pásem, v prostoru staveniště musí být zajištěno před zahájením stavby. Vyskytnou-li se při provádění prací podzemní vedení v projektové dokumentaci nezakreslená, musí být provádění prací přizpůsobeno skutečnému stavu. Při provádění stavby musí být učiněna veškerá opatření zabráňující poškození nadzemních a podzemních vedení.
11. Před záhozem podzemních vedení, zařízení a přeložek inženýrských sítí bude provedeno jejich zaměření situačními a výškovými kótami.
12. Výrobky pro stavbu musí vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
13. Stavebník je povinen dbát na řádné provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob a zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství a dále ohlásit Drážnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
14. Stavebník musí zajistit staveniště před vstupem nepovolaných osob. Výkopy musí být zajištěny ochranným zábradlím (případně jinou zábranou) a v noci osvětleny.
15. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí hlukem, prachem, k ohrožování provozu na pozemních komunikacích a dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítí technického vybavení a požárním zařízením.
16. Stavebník je povinen zajistit řádnou údržbu a sjízdnost všech jím využívaných přístupových cest na staveniště po celou dobu výstavby. Stavebník zajistí pravidelné čištění a kropení komunikací používaných pro účely stavby, zejména v prostoru výjezdů ze stavby. U výjezdů na pozemní komunikace stavebník rovněž zajistí účinná opatření k čištění vozidel, aby komunikace nebyly nadměrně znečišťovány.
17. Po celou dobu realizace stavby stavebník zajistí možnost příjezdu a přístupu ke všem pozemkům i objektům, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Případné krátkodobé omezení příjezdu stavebník včas projedná s vlastníky, příp. uživateli těchto nemovitostí; příjezd pro vozy IZS musí být zajištěn trvale. Je rovněž třeba zajistit trvalý přístup správců sítí (zařízení) do prostoru jejich umístění v případě havárie.
18. Stavebník zajistí taková opatření, aby v průběhu stavebních prací nedošlo ke kontaminaci půdy, či ke znečištění povrchových a podzemních vod, a to zejména ropnými látkami. Na

staveništi nesmí být skladovány látky ohrožující jakost nebo zdravotní nezávadnost vod a lehce odplavitelný materiál.

19. Používané mechanizační prostředky musí být v odpovídajícím technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům technologických kapalin ze stavebních strojů a automobilů. Pohonné hmoty a maziva musí být skladovány pouze na místech zabezpečených z hlediska ochrany půdy a podzemních vod.
20. V průběhu realizace stavebník zajistí odpovídající podmínky pro řádné odvodnění staveniště. Provádění stavebních prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě, v opačném případě zajistí stavebník nápravná opatření na svůj náklad. Přebytečná zemina bude skladována tak, aby nemohlo dojít k jejímu erozivnímu smyvu.
21. Stavebník po dobu realizace stavby bude zajišťovat koordinaci vlastní stavby s prováděnými stavbami cizích investorů v ochranném pásmu dráhy a v obvodu dráhy.
22. Pro příjezd na staveniště budou používány výhradně s vlastníky (správci) komunikací předem projednané a schválené přístupové cesty. Stavebník zamezí pohybu vozidel stavby a stavebních strojů mimo stanovené trasy či určené odstavné plochy.
23. Stavebník je povinen zajistit řádnou údržbu a sjízdnost všech jím využívaných přístupových cest na staveniště po celou dobu výstavby.
24. Případné škody způsobené při provádění stavby na cizím majetku je nutné neodkladně odstranit.
25. Hlučné stavební práce nesmí být v zastavěném území prováděny v noční době.
26. Stavebník bude nejméně 1 měsíc před dopravními omezeními a výlukami v osobní dopravě informovat dotčené obecní úřady.
27. Stavebník bude v dostatečném předstihu informovat provozovatele železničních vleček o zahájení stavebních prací.
28. Z hlediska ochrany archeologických nálezů bude stavebník postupovat podle §§ 22 a 23 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
29. Stavebník dodrží podmínky stanovisek, závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů v rozsahu povolované stavby:

- 29.1. Magistrát města Brna, odbor územního plánování a rozvoje, Kounicova 67/, 60167 Brno, - koordinované závazné stanovisko č.j.: MMB/0341361/2022 ze dne 17.10.2022:

MMB odbor životního prostředí:

z hlediska ochrany přírody a krajiny:

- provést kácení dřevin (mimo OP PR Černovický hájek) v době vegetačního klidu tj. od 1.11. do 31.3. běžného roku

z hlediska ochrany ovzduší:

při provádění navržených prací důsledně dodržovat technická a organizační opatření k omezení prašnosti, a to zejména:

- důkladné kropení vzniklých prašných ploch staveniště (zejména v době suchého a větrného počasí),
- pravidelná kontrola čistoty dotčených příjezdových komunikací na staveniště a v případě způsobeného znečištění jejich okamžitá důkladná očista,
- skladování stavebních materiálů jemných frakcí na takových místech a takovým způsobem, aby nedocházelo k jejich roznosu do okolního prostředí vlivem větru,
- řezání stavebních materiálů výhradně pomocí řezaček s vodní clonou /tzv. mokré řezačky), případně důkladné kropení řezaných materiálů,
- při přepravě sypkých materiálů zabráňovat jejich rozsypání za jízdy (využitím uzavíratelných kontejnerů nebo zaplachtování),

- provádět kontrolu čistoty vozidel a stavebních strojů před výjezdem ze staveniště a v případě zjištěného znečištění provádět důkladně čištění těchto vozidel.

z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie:

- se vzniklými odpady bude nakládáno v souladu s hierarchií odpadového hospodářství dle ustanovení § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), (předcházení vzniku odpadů, recyklace a jiní využití, energetické využití, odstranění). Průběžná evidence odpadů včetně doložení způsobu nakládání (využití, odstranění) musí být původcem odpadů vedena v rozsahu ustanovení § 94 zákona o odpadech.

MMB Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství:

Vodoprávní úřad:

- Při výstavbě a následném provozování nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod, k ohrožení jejich jakosti nedovoleným nakládáním se závadnými látkami,
 - V území nebude skladován volně odplavitelný materiál ani nebezpečný odpad,
 - Stavebník přebírá veškerou odpovědnost za případné škody vzniklé na majetku při průchodu povodňových průtoků nebo lenochodů.
 - Vlastník stavby v záplavovém území je vázán povinnostmi uvedenými v ust. § 85 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), zejména je povinen dbát o statickou bezpečnost a celkovou údržbu stavby, aby neohrožovala plynulý odtok povrchových vod, a zabezpečit ji proti škodám způsobených vodou.
- 29.2. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, Žerotínovo náměstí 3/5, 60182 Brno, - závazné stanovisko č.j.: JMK 157284/2022 ze dne 31.10.2022:
- Při pracích nebude zasahováno do území PR Černovický hájek. Na území PR nebudou realizovány žádné skládky materiálu.
- 29.3. Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, 16000 Praha, IČO:60162694 adresa pro doručování Ministerstvo obrany sekce ekonomická a majetková odbor ochrany územních zájmů, Svatoplukova 84/, 61500 Brno, IČO:60162694 – závazné stanovisko č.j.: 134579/2022-1322-OÚZ-BR, SpMO 22659-420/2022-1322 ze dne 28. 6.2022:
- před zahájením stavby žádáme o zaslání plánovaného termínu realizace akce a návrhu dopravního řešení na dotčené trati.
- 29.4. Úřad městské části Brno - Tuřany, pobočka Brno - Tuřany, Tuřanské náměstí 84/1, 62000 Brno 20, - vyjádření č.j.: MČBT/5063/2022 ze dne 22.7.2022:

Silniční správní úřad:

- realizací stavby může být dotčena část místní komunikace ul. Vinohradské, o povolení zvláštního užívání pozemní komunikace pro vlastní výkopové práce nebo bezpečnostní zábor, popř. povolení uzavírky komunikace, požádejte min. 1 měsíc předem,
- v průběhu stavby smí být místní komunikace pojížděny vozidly, jejichž celková hmotnost nepřesáhne mez, stanovenou místním dopravním značením,
- pro zásah do komunikačních ploch si vyžádejte podmínky správce komunikace, společnost Brněnské komunikace a.s.,
- při provádění stavby nesmí být způsobena škoda na veřejných komunikacích a nesmí být znečišťován povrch těchto komunikací,
- pokud dojde v rámci provádění stavebních prací k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce přesahující délku 30 podélných metrů nebo plochu 40 m², ohlaste

svůj záměr odboru investičnímu Magistrátu města Brna nejpozději do 30.11. roku předcházejícího stavbě.

Orgán ochrany přírody:

- Vzrostlé dřeviny, které by mohly být stavbou dotčeny a nebudou káceny, budou chráněny před poškozením dle standardu péče o přírodu a krajinu (dále jen „SPPK“) A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti a dle ČSN 839061 – Technologie vegetačních úprav v krajině (Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích), zejména:

Ochrana stromů před mechanickým poškozením

V případě, že se v blízkosti kmene stromu bude pohybovat mechanizace, bude strom v průběhu stavby obedněn do výšky alespoň 2 m. Ochranné zařízení bude připevněno bez poškození stromu a vůči kmenu bude vypořádkováno. Nesmí být nasazeno bezprostředně na kořenové náběhy. Koruna stromu bude chráněna před poškozením stavebními mechanizmy, ohrožené větve se musí vyvázat nahoru. Místa úvazků je nutno vypodložit vhodným materiálem.

Ochrana kořenové zóny při navázce zeminy

Za kořenovou zónu se pokládá plocha půdy pod korunou stromů (ohrazená okapovou linií koruny) zvětšená o 1,5 m. V kořenové zóně stromu nebude provedena žádná navázka, ani zde nebude skladován žádný stavební materiál. Při provádění prací nebude přejížděna kořenová zóna stavebními mechanizmy.

Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam

Hloubené výkopy se nesmí provádět v kořenovém prostoru. Pokud se tomu nelze v jednotlivých případech vyhnout, musí být výkop prováděn ručně. Minimální vzdálenost pro stavební práce v kořenovém systému je čtyřnásobek obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m od paty kmene. Při hloubení výkopů nesmějí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm. Případná poranění je nutno ošetřit. Pokud je poranění kořene viditelné, měl by být tento kořen hladce zaříznut, ošetřen stimulatory růstu a výkop by měl být co nejdříve zasypán. Jestliže to není možné, obalí se rána jutou a přetáhne folií. Pokud nemohou být kořeny krátce po odkrytí zasypány, je nutné udržovat je neustále vlhké a zabránit jejich poškození suchem a mrazem. Doporučuje se obalení např. jutou, která se navíc překryje folií nebo jiným materiálem, který zabraňuje výparu. Úzké rýhy je nutno celé zakrýt geotextilií.

- V závislosti na ztrátě kořenů může nastat potřeba ukotvit dřevinu, provést vyrovnávací řez v koruně nebo provést oba zásahy současně. Tato práce musí být prováděny odbornou osobou v souladu s SPPK A01 002:2015 Řez stromů.
- Veškeré ořezy stromů či keřů musí být konzultovány s vlastníkem /správcem pozemku.
- Poškození stromu (tj. podzemní i nadzemní části) vlivem stavby musí být ihned nahlášeno jeho správci/ majiteli.
- Při poškození nebo úhynu stromů vlivem stavby investor uhradí škodu v plné výši, která bude stanovena oceněním.
- **Zařízení staveniště nesmí být umístěováno na plocha zeleně.**
- Poškozené plochy zeleně budou po ukončení prací uvedeny do původního stavu – travnaté plochy budou zbaveny pozůstatků stavební činnosti, urovnané a osety vhodným travním semenem.
- Realizací stavby nesmí dojít ke zhoršení podmínek ochrany přírody a krajiny.

29.5. Úřad městské části Brno-Černovice, pobočka Brno - Černovice, Bolzanova 763/1, 61800 Brno – vyjádření č.j.: MCBCER/3268/22/ODMZ/JIR ze dne 17.6.2022:

Odbor dopravy, majetku a životního prostředí:

V případě zásahu do komunikačních ploch požádejte min. 1 měsíc před zahájením stavebních prací příslušný silniční správní úřad, tj. ODMŽP ÚMČ Brno-Černovice, Bolzanova 1, 618 00 Brno, pro místní komunikace a Odbor dopravy Magistrátu města Brna, Kounicova 67, 607 67 Brno pro komunikace v ZÁKOSu, o povolení zvláštního užívání místní komunikace podle ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“).

V případě uzavírky úplné/ částečné požádejte min. 1 měsíc před zahájením stavebních prací příslušný silniční správní úřad, tj. ODMŽP ÚMČ Brno-Černovice, Bolzanova 1, 618 00 Brno, pro místní komunikace a Odbor dopravy Magistrátu města Brna, Kounicova 67, 607 67 Brno pro komunikace v ZÁKOSu, o povolení podle ustanovení § 24 odst. 6 písm. c) bod 3 zákona o pozemních komunikacích a § 39 odst. 5 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že se na pozemcích nachází vzrostlá zeleň, která podléhá povolení dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, je nutno požádat před zahájením stavby zdejší ÚMČ města Brna, Brno-Černovice, Bolzanova 1, 618 00 Brno, referát životního prostředí, o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les.

30. Stavebník dodrží podmínky stanovisek a vyjádření správců technické a dopravní infrastruktury v rozsahu povolované stavby, a to zejména:
 - 30.1. ČD - Telematika, a.s., Pernerova 2819/2a, 13000 Praha, IČO:61459445 – vyjádření č.j.: 1202211723 ze dne 3.6.2022
 - 30.2. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 13000 Praha 3, IČO:04084063 – vyjádření č.j.: 667668/22 ze dne 30.5.2022
 - 30.3. Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 15500 Praha 5, IČO:25788001 – vyjádření zn.: 220621-1119440559 ze dne 28.6.2022
 - 30.4. EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 60200 Brno, IČO:28085400 – vyjádření zn.: H24232-27062981 ze dne 15.7.2022
 - 30.5. Dial Telecom, a.s., Křižíkova 237/36a, 18600 Praha 8, IČO:28175492 (nyní Quantcom, a.s., Křižíkova 237/46a, 186 00 Praha, IČ.28175492) – vyjádření zn.: BM1084246 ze dne 31.10.2022
 - 30.6. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 14800 Praha 4, IČO:64949681 – vyjádření č.j.: E29418/22 ze dne 9.6.2022
31. Všechna vyjádření a stanoviska správců sítí technické a dopravní infrastruktury a dotčených orgánů, která v době zahájení stavebních prací pozbydou platnost, budou obnovena dle aktuálního stavu. Bez těchto aktualizací nebudou stavební práce zahájeny.
32. Na stavbě budou provedeny kontrolní prohlídky v těchto fázích výstavby:
 - kontrolní prohlídka stavby po jejím dokončení nebo dokončení její části schopné samostatného užívání před uvedením stavby do zkušebního provozu,
 - závěrečná kontrolní prohlídka stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.Ukončení jednotlivých fází výstavby, po nichž bude následovat kontrolní prohlídka, oznámí stavebník Drážnímu úřadu.
33. Po dokončení stavby nebo její části schopné samostatného užívání, požádá stavebník nebo jeho zástupce o zavedení zkušebního provozu, který se stanovuje na dobu **6 měsíců**.
34. K žádosti o kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí stavebník doloží doklad podle § 49d zákona.
35. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí vydaného Drážním úřadem. Žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky

stavby a o vydání kolaudačního souhlasu musí být doložena předepsanými doklady podle § 121 odst. 1 a § 122 odst. 1 stavebního zákona a podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

36. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu předloží stavebník doklady o vrácení pozemků a staveb, které nejsou ve vlastnictví stavebníka a byly dočasně použity pro stavbu, jejich vlastníků.
37. Stavba bude dokončena nejpozději do **30. září 2024**.

Účastníci řízení:

podle § 109 písm a) stavebního zákona – stavebník:

- Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 11000 Praha 1, IČO:70994234 v zastoupení SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 688/26, 60200 Brno, IČO:44960417

podle § 109 písm d) stavebního zákona – vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ten, kdo má k pozemku nebo stavbě na pozemku právo věcného břemene:

- ČD - Telematika, a.s., Pernerova 2819/2a, 13000 Praha, IČO:61459445
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 14800 Praha 4, IČO:64949681
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 60200 Brno, IČO:28085400
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 15500 Praha 5, IČO:25788001
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 13000 Praha 3, IČO:04084063
- Dial Telecom, a.s., Křížíkova 237/36a, 18600 Praha 8, IČO:28175492
- Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 63900 Brno, IČO:60733098

O d ů v o d n ě n í

Stavebník Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 11000 Praha 1, IČO:70994234 v zastoupení SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 688/26, 60200 Brno, IČO:44960417 podal dne 27. října 2022 žádost o stavební povolení. Dnem podání bylo podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “správní řád”), zahájeno v této věci stavební řízení.

Souhlas s vydáním stavebního povolení podle § 15 odst. 2 stavebního zákona byl vydán Magistrátem města Brna, odbor územního plánování a rozvoje, Kounicova 67/, 60167 Brno, jako součást koordinovaného závazné stanovisko č.j.: MMB/0341361/2022 ze dne 17. října 2022, ze kterého vyplývá, že orgán územního plánování Magistrátu města Brna není ve smyslu stavebního zákona dotčeným orgánem v tomto řízení.

Ke stavebnímu řízení byly doloženy tyto doklady a náležitosti:

- Plná moc
- Doklad o vlastnictví – doloženo výpisem z katastru nemovitostí, který si Drážní úřad opatřil dálkovým přístupem
- Plán kontrolních prohlídek
- Magistrát města Brna, odbor územního plánování a rozvoje, Kounicova 67/, 60167 Brno, - koordinované závazné stanovisko č.j.: MMB/0341361/2022 ze dne 17.10.2022
- Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, Žerotínovo náměstí 3/5, 60182 Brno, - závazné stanovisko č.j.: JMK 157284/2022 ze dne 31.10.2022
- Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, 16000 Praha, IČO:60162694 adresa pro doručování Ministerstvo obrany sekce ekonomická a majetková odbor ochrany územních zájmů, Svatoplukova 84/, 61500 Brno, IČO:60162694 – závazné stanovisko č.j.: 134579/2022-1322-OÚZ-BR, SpMO 22659-420/2022-1322 ze dne 28. 6.2022
- Úřad městské části Brno - Tuřany, pobočka Brno - Tuřany, Tuřanské náměstí 84/1, 62000 Brno 20, - vyjádření č.j.: MČBT/5063/2022 ze dne 22.7.2022

- Úřad městské části Brno-Černovice, pobočka Brno - Černovice, Bolzanova 763/1, 61800 Brno – vyjádření č.j.: MCBCER/3268/22/ODMZ/JIR ze dne 17.6.2022
- Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26/, 61143 Brno, IČO:70994234 – vyjádření č.j. 25206/2022-SŽ-OŘ BNO-OPS ze dne 16. prosince 2022

Vyjádření vlastníků sítí technické infrastruktury, kteří jsou stavbou dotčeni:

- ČD - Telematika, a.s., Perneroва 2819/2a, 13000 Praha, IČO:61459445 – vyjádření č.j.: 1202211723 ze dne 3.6.2022
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 13000 Praha 3, IČO:04084063 – vyjádření č.j.: 667668/22 ze dne 30.5.2022
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 15500 Praha 5, IČO:25788001 – vyjádření zn.: 220621-1119440559 ze dne 28.6.2022
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 60200 Brno, IČO:28085400 – vyjádření zn.: H24232-27062981 ze dne 15.7.2022
- Dial Telecom, a.s., Křižíkova 237/36a, 18600 Praha 8, IČO:28175492 (nyní Quantcom, a.s., Křižíkova 237/46a, 186 00 Praha, IČ.28175492) – vyjádření zn.: BM1084246 ze dne 31.10.2022
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 14800 Praha 4, IČO:64949681 – vyjádření č.j.: E29418/22 ze dne 9.6.2022
- Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 63900 Brno, IČO:60733098 – vyjádření č.j.: BKOM/13704/2022 ze dne 25.7.2022

Vyjádření vlastníků sítí technické infrastruktury, kteří nejsou stavbou dotčeni:

- České radiokomunikace a.s., IČ: 24738875 – vyjádření zn.: UPTS/OS/289963/2021 ze dne 12.11.2021
- Technické sítě Brno, a.s. – vyjádření k sítím
- České dráhy a.s., IČ: 70994226 – souhrnné stanovisko č.j.: 2015/22-o32-103 ze dne 29.6.2022
- Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČ: 46347275 – vyjádření č.j.: 4340/2021 ze dne 12.11.2021
- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje – vyjádření k sítím
- SAKO Brno, a.s., IČ: 60713470 – vyjádření k sítím zn.: 2021/625/D1/Vrz/2444 ze dne 12.11.2021
- NEJ.cz s.r.o., IČ: 03213595 – vyjádření zn.: VYJNEJ-2021-07802-01 ze dne 19.11.2021
- Teplárny Brno, a.s., IČ: 46347534 – stanovisko k exist.sítím zn.: 24596/2021/TB ze dne 15.11.2021
- Dopravní podnik města Brna, a.s., IČ: 25508881 – vyjádření zn.: 20654/2021/5040 ze dne 16.11.2021
- Veřejná zeleň města Brna, p.o., IČ: 32161521 – vyjádření zn. S/1405/21 ze dne 16.11.2021
- FTO, s.r.o., IČ: 05190533 – vyjádření č.j.: 35502 ze dne 23.11.2021
- VIVO Connection, spol.s.ro. – vyjádření č.j.: 2215001102 ze dne 24.11.2021
- FASTER,CZ, spol.s.r.o., IČ: 60722266 – vyjádření ze dne 1.12.2021
- CoProSys, s.r.o., IČ: 25864980 – vyjádření ze dne 16.12.2021
- UCED s.r.o., IČ: 06403981 – vyjádření č. 2021352162 ze dne 9.12.2021 NetDataComm, s.r.o., IČ. 26923386 – vyjádření ze dne 21.3.2022
- Řízení letového provozu ČR, s.p., IČ. 49710371 – vyjádření zn.: 2963/2022/RLPCR ze dne 12.4.2022
- Kabel-projekt, IČ: 71780572 – vyjádření č. V-1147/2021 ze dne 10.12.2021 NEW TELEKOM, spol.s.r.o. – vyjádření zn.: 133411190 ze dne 24.11.2021 alionet CZ s.r.o., IČ: 28355041 – vyjádření ze dne 24.11.2021

- a projektová dokumentace, vypracovaná firmou SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 688/26, 60200 Brno, IČO:44960417 červenci 2022, hlavní inženýr projektu ing. Radomír Hanák, č. autorizace ČKAIT-1004457.

Drážní úřad po přezkoumání žádosti a prostudování projektové dokumentace dospěl k názoru, že podaná žádost obsahuje náležitosti uvedené v § 110 stavebního zákona a současně jsou splněny požadavky uvedené v § 111 stavebního zákona.

Drážní úřad zkoumal, zda se na výše uvedené stavební objekty povolované v tomto správním řízení, vztahují požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a dospěl k závěru, že vzhledem k charakteru povolovaných stavebních objektů se na stavbu nevztahují požadavky výše uvedené vyhlášky.

Drážní úřad v souladu s § 112 odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení řízení oznámením č.j. DUCR-77191/22/Nv ze dne 16. prosince 2022 všem účastníkům řízení, kteří mu byli známí a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry na staveništi a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek pro její provádění, proto v souladu s § 112 odst. 2 stavebního zákona Drážní úřad upustil od ústního jednání a v oznámení č.j. DUCR-77191/22/Nv ze dne 16. prosince 2022 stanovil lhůtu 10 dnů, ve které mohly dotčené orgány uplatnit svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky či důkazy k předmětnému jednání. Účastníci řízení byli v oznámení o pokračování stavebního řízení poučeni o podmínkách uplatňování námitek podle § 114 odst. 1 a 2 stavebního zákona.

Této možnosti žádný z účastníků řízení v dané lhůtě nevyužil.

Po uplynutí lhůty k podání námitek účastníků řízení s závazných stanovisek dotčených orgánů Drážní úřad oznámil v písemnosti č.j.: DUCR-2366/23/Nv ze dne 11. ledna 2023 ukončení dokazování a sdělil účastníkům řízení, že mají v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu možnost seznámit se s podklady pro rozhodnutí ve lhůtě do 5 dnů následujících po uplynutí lhůty k uplatnění námitek a připomínek.

Seznámit se s podklady pro rozhodnutí žádný z účastníků řízení ve stanovené lhůtě nevyužil.

Výpis z katastru nemovitostí na dotčené pozemky stavbou byl pořízen dálkovým přístupem dne 13. prosince 2022, který si Drážní úřad obstaral sám. Tím bylo prokázáno vlastnické právo stavebníka k dotčeným pozemkům stavbou.

Při stanovování podmínek tohoto rozhodnutí Drážní úřad primárně vycházel z podkladů předložených stavebníkem a ze své vlastní znalosti místních poměrů. Podmínky obsažené ve stavebníkem předložených závazných stanoviscích dotčených orgánů byly zapracovány do výrokové části pod bodem č. 29 tohoto rozhodnutí. Projektová dokumentace byla zpracována dle stanovených podmínek uvedených v závazných stanoviscích dotčených orgánů.

Podmínkám uvedených ve stavebníkem předložených vyjádření účastníků řízení bylo vyhověno v rozsahu uvedeném ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

V případě účastníků řízení v podobě vlastníků sítí technické a dopravní infrastruktury byla ochrana jejich zájmů primárně ošetřena všeobecnými podmínkami č. 8, 9, 10 a 11 ve výrokové části tohoto rozhodnutí. Konkrétním podmínkám jednotlivých vlastníků technické a dopravní infrastruktury pak bylo Drážním úřadem vyhověno individuálně, a to na základě míry jejich možného dotčení ve vztahu k umístění a realizaci stavby a jsou uvedeny ve výrokové části pod bodem č. 30 tohoto rozhodnutí.

Pro ověření funkce dokončené stavby dráhy jako celku nebo její samostatné části před uvedením stavby do trvalého provozu stanovil Drážní úřad v podmínce č. 33 tohoto rozhodnutí provedení zkušebního provozu. Podmínkou pro povolení zkušebního provozu je technicko-bezpečnostní zkouška, kterou se ověřuje stavba nebo její část z hlediska dosažení projektovaných parametrů, funkce stavby a bezpečnosti provozování drážní dopravy. Rozsah technicko-bezpečnostní zkoušky je stanoven v § 6 vyhlášky.

K žádosti o stavební povolení bylo stavebníkem doloženo nesouhlasné vyjádření Brněnských komunikací a.s., Renneská třída 787/1a, 63900 Brno, IČO:60733098 (dále jen „Brněnské komunikace a.s.“) č.j.: BKOM/13704/2022 ze dne 25.7.2022 k projektové dokumentaci výše uvedené stavby. V tomto vyjádření Brněnské komunikace a.s. upozorňují na to, že se mezi opěrami železničního mostu nachází silniční most na místní komunikaci ev.č. BM-066 ve vlastnictví Statutárního města Brna, který je ve špatném technickém stavu a mohl by být stavbou dotčen. Dále upozorňují na nevyhovující šířkový a výškový profil podjezdu, který neumožňuje současný průjezd vozidel v obou směrech.

Drážní úřad obdržel dne 16. prosince 2022 vyjádření stavebníka č.j. 25206/2022-SŽ-OŘ BNO-OPS k nesouhlasnému stanovisku Brněnských komunikací a.s., ze kterého vyplývá, že propustek a komunikace ve správě Brněnských komunikací a.s., které se nacházejí pod železničním mostem nebudou stavbou dotčeny.

Vzhledem k tomu, že se v případě řízení o vydání stavebního povolení jedná o návrhové řízení a Drážní úřad rozhoduje o předloženém návrhu, nemůže stavebníkovi ukládat rozsah stavebních úprav řešených v předkládané projektové dokumentaci i vzhledem k tomu, že se v tomto případě jedná o požadavek na zlepšení technického stavu stavby, která není v majetku stavebníka.

Drážní úřad určil společnosti Brněnské komunikace a.s. postavení účastníka řízení podle § 109 odst. d) stavebního zákona, jako správci pozemní komunikace (stavby) na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, mohou-li být jejich vlastnická práva prováděním stavby přímo dotčena.

Drážní úřad oznámil zahájení stavebního řízení, ve kterém stanovil lhůtu k uplatnění námitek účastníků řízení. Této možnosti společnost Brněnské komunikace a.s., jako účastník řízení, ve stanovené lhůtě nevyužila.

Vzhledem ke skutečnosti, že se předmětná stavba nachází na celostátní dráze železniční trati Brno hl.n. – Přerov, která je zařazená do evropského železničního systému (TEN-T), bude nutno, aby stavebník k žádosti o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby doložil doklad podle § 49d zákona. Z tohoto důvodu byla Drážním úřadem stanovena podmínka pod č. 34 ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Okruh účastníků stavebního řízení byl stanoven podle § 109 stavebního zákona.

- a. podle § 109 písm a) stavebního zákona – stavebník:
- b. podle § 109 písm d) stavebního zákona – vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ten, kdo má k pozemku nebo stavbě na pozemku právo věcného břemene:
- c. podle § 109 písm e) stavebního zákona – vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm:
 - Statutární město Brno, Dominikánské náměstí /1, 60167 Brno, IČO:44992785
 - Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 50008 Hradec Králové, IČO:42196451
 - HOBŽOVÁ DENISA, Mgr., Lerchova 331/44, 60200 Brno
 - SOBKOVÁ BELINDA, Bc., Sedláčkova 496/15, 60200 Brno

Drážní úřad usoudil, že vlastnická nebo jiná práva dalších vlastníků sousedních pozemků a staveb ani dalších osob nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena vzhledem k povaze stavby a s ohledem na poměrně velké odstupy nemovitostí, u nichž by mohlo dojít k přímému dotčení vlastnických či jiných práv jejich vlastníků a dalších osob (příčemž Drážní úřad zohlednil i další nemovitosti než jen nemovitosti bezprostředně sousedící s pozemky, na nichž má být stavba realizována), od povolované stavby a dále nezjistil žádné další okolnosti, které by odůvodňovaly potřebu rozšířit takto stanovený okruh účastníků řízení nad tento rámec.

Do podmínek rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků. A dále ty podmínky, jejichž splnění vyplývá z projektové dokumentace.

Stavebník je povinen při přípravě a provádění staveb respektovat ustanovení § 152 stavebního zákona.

U staveb financovaných z veřejného rozpočtu je stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.

Stavbyvedoucí a stavební dozor je povinen při provádění staveb respektovat ustanovení § 153 stavebního zákona.

Drážní úřad vydává toto stavební povolení na základě kladného výsledku stavebního řízení.

Ve stavebním řízení Drážní úřad zjistil, že předmětná stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem a v souladu se zvláštními právními předpisy a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Drážní úřad dále ověřil účinky budoucího užívání stavby a dále, že předložená dokumentace byla úplná, přehledná, že byly v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, že byl zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Na základě výše uvedeného rozhodl Drážní úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

P o u č e n í o o d v o l á n í

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle §81 odst. 1. správního řádu, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc, Nerudova 1, 779 00 Olomouc. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle ustanovení §82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.

„Otisk úředního razítka“

Ing. Jarmila Wagnerová
ředitelka územního odboru Olomouc

Informace pro stavebníka:

- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy Drážní úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Správní poplatek:

Podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je od poplatku osvobozeno vydání stavebního povolení nebo uzavření veřejnoprávní smlouvy stavební povolení nahrazující v případě staveb pozemních komunikací a veřejně prospěšných staveb realizovaných státem nebo územním samosprávným celkem.

Přílohy:

Pro stavebníka (bude předáno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):

- Ověřená projektová dokumentace
- Štítek „Stavba povolena“

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

podle § 109 písm a) stavebního zákona – stavebník:

- Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 11000 Praha 1, IČO:70994234 v zastoupení SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 688/26, 60200 Brno, IČO:44960417

podle § 109 písm d) stavebního zákona – vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ten, kdo má k pozemku nebo stavbě na pozemku právo věcného břemene:

- ČD - Telematika, a.s., Pernerova 2819/2a, 13000 Praha, IČO:61459445
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 14800 Praha 4, IČO:64949681
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 60200 Brno, IČO:28085400
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 15500 Praha 5, IČO:25788001
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 13000 Praha 3, IČO:04084063
- Dial Telecom, a.s., Křížíkova 237/36a, 18600 Praha 8, IČO:28175492
- Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 63900 Brno, IČO:60733098

podle § 109 písm e) stavebního zákona – vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm:

- Statutární město Brno, Dominikánské náměstí /1, 60167 Brno, IČO:44992785
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 50008 Hradec Králové, IČO:42196451
- HOBŽOVÁ DENISA, Mgr., Lerchova 331/44, 60200 Brno
- SOBKOVÁ BELINDA, Bc., Sedláková 496/15, 60200 Brno

Dotčené orgány:

- Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, Žerotínovo náměstí 3/5, 60182 Brno,
- Magistrát města Brna, odbor územního plánování a rozvoje, Kounicova 67/, 60167 Brno,
- Úřad městské části Brno-Černovice, pobočka Brno - Černovice, Bolzanova 763/1, 61800 Brno
- Úřad městské části Brno - Tuřany, pobočka Brno - Tuřany, Tuřanské náměstí 84/1, 62000 Brno 20,
- Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, 16000 Praha, IČO:60162694 adresa pro doručování Ministerstvo obrany sekce ekonomická a majetková odbor ochrany územních zájmů, Svatoplukova 84/, 61500 Brno, IČO:60162694

Na vědomí:

- Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26/, 61143 Brno, IČO:70994234
- Správa železnic, státní organizace, Stavební správa východ, Nerudova /1, 77258 Olomouc, IČO:70994234

Spis